

Anlage 1: Zusammenstellung der Potenzialflächen

Potenzial Nr.	Lage	Flur - Flurstück	Größe in m ²	Planungsrecht	Nutzung	WE	
Baugebiete							
-	-	-	-	-	-	-	-
Summe						0	

Baulücken								
1	Dorfstraße	1 – 21; 506	ca. 2020	-	§ 34	Pferdemist auf alter Fahrsilo-Platte	2	gute Eignung
Summe			ca. 2020				2	

Leerstand, Unternutzung oder Verkauf								
a L	Dorfstraße 28a	1 – 26/14	ca. 950	-		Wohnhaus	1	Leerstand des Wohnhauses
b U	Dorfstraße	1 – 21	ca. 870	-		Lagerhalle	1	Unternutzung des Gebäudes
c U	Dorfstraße 30	1 – 22/1	ca. 1.390	-		Ehemaliger Stall/ z.T. Wohnungen	2	Unternutzung des Gebäudes
d U	Dorfstraße 37	1 –1	ca. 1.100	-		Ehemaliger Stall	1	Unternutzung des Gebäudes
e U	Dorfstraße 32	1 –513	ca. 870	-		Ehemaliger Stall	1	Unternutzung des Gebäudes
Summe			ca. 5180				6	

Entwicklungsflächen								
A	Dorfstraße	1 – 501	3.100		§ 35	Getreide Acker	3	potenzielle Immission durch landwirtschaftliche Hofstelle
B	Ohlen Inn	1 – 72/15	13.700		§ 35	Mais Acker	10	gute Eignung
C	Ohlen Inn/ Dorfstraße/ Grenzring	1 – 27	14.800		§ 35	Mais Acker	14	Gemeinde Besdorf
D	Grenzring	1 – 1	6.720		§ 35	Pferdekoppel	4	gute Eignung
E	Dorfstraße	1 – 1	3.600		§ 35	Mais Acker	4	gute Eignung
Summe			ca. 41.920				ca. 35	

Stand: 07.06.2018